



RR.I.6840..10.2017

Rojewo, 04.12.2017 r.

## OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. Dz.U z 2014r, poz. 1490 z późn. zm.)

### Wójt Gminy Rojewo

**ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących nieruchomości z zasobu Mienia Komunalnego Gminy Rojewo:**

#### Jarki:

- działka nr 338 o pow. 0,2375 ha, księga wieczysta nr BY11/00022666/0, grunty zadrzewione i zakrzewione (Lzr-RVI)

Cena wywoławcza: 60.000,00 zł, Wadium: 6000,00 zł, Minimalne postąpienie 600,00 zł.

#### Ściborze:

- działka nr 9/44 o pow. 0,1460 ha, Rola kl. II, księga wieczysta nr BY11/00038390/9,

Cena wywoławcza: 42.000,00 zł, Wadium: 4200,00 zł, Minimalne postąpienie 420,00 zł.

**Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.**

Dla przedmiotowych nieruchomości wydano decyzje o warunkach zabudowy dla budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży są wolne od obciążeń.

Przetarg odbędzie się dnia 10 stycznia 2018 r. w Urzędzie Gminy Rojewo – sala nr 16 w następujących godzinach:

**Jarki, dz. nr 338 – godz. 10.00, Ściborze, dz. nr 9/44 – godz. 10.15**

Poprzedni przetarg przeprowadzony dnia 27.10.2017r. zakończył się wynikiem negatywnym.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. 7 stycznia 2018 r. /włącznie/.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim o/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 (z określeniem obrębu i numeru działki której dotyczy wpłata).

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona nabywcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy sprzedaży, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Osoba ustalona jako nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej i koszty sądowe. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź unieważnienia przetargu w części lub całości podając przyczynę.

WÓJT  
  
inż. Rafał Żurowski

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia .....2017 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ..... 2018 r.