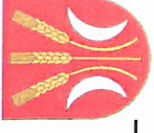




OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Wójt Gminy Rojewo ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony dla rolników z adresem zameldowania na terenie sołectwa Rojewo na dzierżawę następujących nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza [dt pszenicy/rok]	Wadium
	Nr działki	Nr KW						
1.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,2800 ha	Grunty orne Kl. IVb	01.10.2017	2,80 dt/rok	20,00 zł
2.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,4800 ha	Grunty orne Kl. IVa	01.10.2017	5,76 dt/rok	40,00 zł
3.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,4500 ha	Grunty orne Kl. IVa	01.10.2017	5,40 dt/rok	40,00 zł
4.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,5500 ha	Grunty orne Kl. IVa	01.10.2017	6,60 dt/rok	50,00 zł
5.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,7500 ha	Grunty orne Kl. IVa	01.10.2017	9,00 dt/rok	60,00 zł



URZĄD GMINY ROJEWO

6.	Cześć dz. 15	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,7800 ha	Grunty orne Kl. IVa	01.10.2017	9,36 dt/rok	60,00 zł
7.	Cześć dz. 136/1	BY11/000 53126/9	Rojewo	0,7500 ha	Grunty orne Kl. II	01.10.2017	13,50 dt/rok	90,00 zł

Dla działki nr 15 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 136/1 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele rolnicze.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.
Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.
Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22.09.2017r. w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo wg następującego rozkładu;
dz. nr 15 w Rojewie – godz. 10.00
dz. nr 136/1 w Rojewie – godz. 10.30**

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 19 września 2017 r. /włącznie/.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem jakiej działki i powierzchni dotyczy.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona dzierżawcą, wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy nieruchomości, innym osobom wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.
Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 2 lat.

Z UPOWAŻNIENIEM WÓJTA GMINY
Sekretarz Gminy

mgr inż. Jan Wasilewski