

Uchwała Nr XXVII/166/2017
Rady Gminy Rojewo
z dnia 23 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jarki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie, w drodze przetargu, nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **338** o powierzchni **0,2375** ha, stanowiącej własność Gminy Rojewo, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr **BY1I/00022666/0**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rojewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579 i 1948.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/166/2017
Rady Gminy Rojewo
z dnia 23 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Jarki.

Wymieniona w Uchwale nieruchomość położona w miejscowości Jarki stanowi własność Gminy Rojewo. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego za cenę wywoławczą oszacowaną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku: art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej Uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka