



RR.I.6845.7 2016

Rojewo, dn. 02.09.2016 r.

OGŁOSZENIE

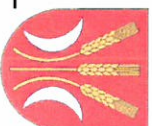
Na podstawie art. 38 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Wójt Gminy Rojewo ogłasza pierwszy przetarg ustny ograniczony dla rolników z adresem zameldowania na terenie sołectwa Rojewo na dzierżawę następujących nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Obręb ewidencyjny	Powierzchnia	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza (dt pszenicy / rok)	Wadium
	Nr działki	Nr KW						
1.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,8100 ha	Grunty orne Kl. IIIa i IVb	03.10.2016	8,70 dt/rok	60,00 zł
2.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	3,1000 ha	Grunty orne Kl. IIIa i IVb	03.10.2016	33,82 dt/rok	215,00 zł
3.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,6900 ha	Grunty orne Kl. IVb	03.10.2016	6,90 dt/rok	40,00 zł
4.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,2800 ha	Grunty orne Kl. IVb	03.10.2016	2,80 dt/rok	20,00 zł

URZĄD GMINY ROJEWO



5.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	1,0000 ha	Grunty orne Kl. IVb	03.10.2016	10,00 dt/rok	60,00 zł
6.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,5000 ha	Grunty orne Kl. IVa i IVb	03.10.2016	5,76 dt/rok	40,00 zł
7.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	1,0600 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	12,72 dt/rok	80,00 zł
8.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,4800 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	5,76 dt/rok	35,00 zł
9.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,4500 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	5,40 dt/rok	35,00 zł
10.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,5500 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	6,60 dt/rok	40,00 zł
11.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,5500 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	6,60 dt/rok	40,00 zł
12.	Cześć dz. 15	BYII/ 53126/9	Rojewo	0,7500 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	9,00 dt/rok	60,00 zł



URZĄD GMINY ROJEWO

13.	Cześć dz. 15	BY11/ 53126/9	Rojewo	0,7800 ha	Grunty orne Kl. IVa	03.10.2016	9,36 dt/rok	60,00 zł
14.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	0,7500 ha	Grunty orne Kl. II	03.10.2016	13,50 dt/rok	85,00 zł
15.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	0,4000 ha	Grunty orne Kl. II	03.10.2016	7,20 dt/rok	45,00 zł
16.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	0,8000 ha	Grunty orne Kl. II	03.10.2016	14,40 dt/rok	90,00 zł
17.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	1,0000 ha	Grunty orne Kl. II	03.10.2016	18,00 dt/rok	115,00 zł
18.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	1,1900 ha	Grunty orne Kl. II	03.10.2016	21,42 dt/rok	135,00 zł
19.	Cześć dz. 136/1	BY11/ 53126/9	Rojewo	1,4400 ha	Grunty orne Kl. II,	03.10.2016	22,68 dt/rok	145,00 zł

Dla działki nr 15 brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 136/1 w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele rolnicze.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.
Nieruchomości nie posiadają obciążeń ani nie są przedmiotem zobowiązań.

Minimalne postąpienie nie może być niższe niż 1% ceny wywoławczej.



URZĄD GMINY ROJEWO

Przetarg odbędzie się w dniu 03.10.2016r. w Sali nr 16 Urzędu Gminy Rojewo wg następującego rozkładu

dz. nr 15 w Rojewie – godz. 10.00

dz. nr 136/1 w Rojewie – godz. 11.00

W warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 29 września 2016 r. /włącznie/. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Rojewo BS w Pruszczu Pomorskim O/Rojewo nr 37 8170 1018 0000 0130 2000 0050 z dopiskiem jakiej działki i powierzchni dotyczy.

Osobie, która w wyniku przetargu została ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia wadium zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w wyznaczonym terminie zawarcia umowy dzierżawnej, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczególne informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rojewo, pok. nr 9 lub pod nr tel. 05235113-24 lub 90 w. 25.

Zastrzeżenie się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Terminy wnoszenia opłat: I rata do 30 czerwca, II rata do 30 listopada każdego roku.

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat.

WÓJT
Rafal Zimowski
Rafał Zimowski