



Znak: RB.II.6220.8.7.2013

Rojewo, 08.05.2014 r.

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 49, art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013 r., poz. 267 j.t.), art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 60 w związku z art. 173, art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3, ust. 3, 4, 6, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4i ust. 3, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235 ze zm.) w związku §3 ust. 1 pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani **Anety Kuś - Szych, zam. Liszkowo 33/3, 88 - 180 Złotniki Kujawskie** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

STWIERDZAM

że dla przedsięwzięcia pod nazwą **„Budowa nowego budynku stacji, posadowienie 3 zbiorników podziemnych na paliwa płynne oraz dystrybutor paliw wraz z niezbędną infrastrukturą na istniejącej stacji LPG, dz. nr 40/19, 40/23, m. Rojewo, gm. Rojewo** realizowanego na działkach nr **40/19 i 40/23** położonych w m. **Rojewo, gm. Rojewo**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
i
określam
środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia**

1. Rodzaj i miejsce inwestycji

Inwestor planuje wybudowanie nowego budynku stacji LPG wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 40/23 oraz posadowienie trzech zbiorników na paliwa płynne (o pojemności: 20, 10 i 10 m³) na działce nr 40/19. Część terenu wnioskowanego zamierzenia jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 40/19 w Rojewie, zatwierdzonego Uchwałą nr XV/77/2011 Rady Gminy Rojewo z dnia 29 grudnia 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z dnia 2 kwietnia 2010 r. Nr 67, poz. 747). Rozpatrywane przedsięwzięcie położone jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem „KS” z przeznaczeniem na stację paliw. Natomiast działka



nr ew. 40/23 położona jest na obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest działce, na której znajduje się stacja LPG wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Zadanie nie będzie wykorzystywało zasobów naturalnych, nie będzie stanowiło zagrożenia dla zabytków oraz nie będzie wpływać na cenne wartości przyrodnicze. Wykonawca robót winien używać maszyn i sprzętu w odpowiednim stanie technicznym, aby nie dopuścić do przedostania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód gruntowych. Roboty będą przeprowadzane wyłącznie w porze dnia. Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą miały charakter krótkotrwały.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10 powyższej ustawy.

Nie dotyczy

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczonych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.2013 r., poz. 1232)

Nie dotyczy.

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Nie dotyczy.

Uzasadnienie

W dniu 16.09.2013r. Pani Aneta Kuś - Szych, zamieszkała Liszkowo 33/3, 88 - 180 Złotniki Kujawskie, wystąpiła do Wójty Gminy Rojewo z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Inwestor dołączył mapę ewidencyjną gruntów z zaznaczoną planowaną lokalizacją przedsięwzięcia, kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypisy z rejestru gruntów działek będących w sąsiedztwie planowanej inwestycji.



Na ich podstawie ustalono strony postępowania. We wniosku i karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte wszelkie informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Na podstawie §3 ust. 1 pkt 35 i 36 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z art. 60 i art. 173 ust. 2 pkt. 2 ww. ustawy, planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) może być wymagane.

W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz art. 64 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 78 ww. ustawy, Wójt Gminy Rojewo wystąpił do organów uzgadniających, tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu z prośbą o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 7 kwietnia 2014 r., znak: WOO.4240.149.2014.DB oraz wyraził opinię, po przeanalizowaniu karty informacyjnej i uzupełnienia do niej złożonego, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu pismem z dnia 31 października 2013 r., znak: N.NZ-42-2-98/13, wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, uwzględniając art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, łączne uwarunkowania tj. rodzaj, charakterystykę przedsięwzięcia i jego usytuowanie, można stwierdzić, że ww. przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko i zdrowie ludzi.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy rozbudowy istniejącej stacji LPG o nowy budynek wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowę systemu infrastruktury towarzyszącej na terenie działki nr 40/23. Inwestor, ponad to w celu poszerzenia oferty, planuje posadowienie trzech dwupłaszczowych zbiorników podziemnych na paliwa płynne: jednego o pojemności 20 m³ i dwóch - 10 m³ wraz z odpowiednią armaturą i urządzeniami kontrolującymi i dystrybutorami na terenie działki nr 40/19. Inwestycja zlokalizowana będzie w miejscowości Rojewo. Z uwagi na charakter planowanej inwestycji, jej lokalizację, skalę nie przewiduje się, aby jej realizacja i eksploatacja wiązały się ze znacząco negatywnym oddziaływaniem na środowisko w zakresie ochrony przyrody, a tym samym nie wymaga wykonania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do ochrony przyrody i obszarów Natura 2000. Reasumując uznano, że po zastosowaniu zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewniona zostanie ochrona środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji, zarówno na etapie jej realizacji jak i eksploatacji.



Organ prowadzący postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, tj. Wójt Gminy Rojewo w ramach swoich kompetencji również dokonał analizy wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia pod kątem spełnienia łącznie wszystkich uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W trakcie analizy odniesiono się do wszystkich uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1, a mianowicie:

1. **Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:**
 - a) **skali przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemna proporcja:**

Planowane przez Inwestora zamierzenie ma na celu budowę nowego budynku stacji, posadzenie trzech zbiorników podziemnych na paliwa płynne oraz dystrybutor paliw wraz z niezbędną infrastrukturą na istniejącej stacji LPG. Zamierzenie realizowane będzie na działce nr 40/19 i 40/23 położonej w m. Rojewo, gm. Rojewo.
 - b) **powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:**

nie dotyczy
 - c) **wykorzystania zasobów naturalnych:**

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wykorzystywało zasobów naturalnych.
 - d) **emisji i występowania innych uciążliwości:**

Źródłem oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne na analizowanym terenie będą: pojazdy mechaniczne poruszające się po terenie, praca dystrybutorów paliw oraz emisja oparów podczas tankowania pojazdów i króćców oddechowych ze zbiornika magazynującego paliw.
 - e) **ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:**

nie występuje.
2. **Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniając:**
 - a) **obszary wodno – błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych** – nie występują w obrębie inwestycji,
 - b) **obszary wybrzeży** – nie występują w obrębie inwestycji,
 - c) **obszary górskie lub leśne** – nie występują w obrębie inwestycji,
 - d) **obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wodnych i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych** – nie występują w obrębie inwestycji,



- e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony środowiska* – nie występują w obrębie inwestycji,
 - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone* – nie występują w obrębie inwestycji,
 - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne* – nie występują w obrębie inwestycji,
 - h) gęstość zaludnienia* – nie występują w obrębie inwestycji,
 - i) obszary przylegające do jezior* – nie występują w obrębie inwestycji,
 - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej* – nie występują w obrębie inwestycji,
3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych powyżej wynikających z:
- a) zasięgu oddziaływania – obszary geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:* nie dotyczy
 - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:* nie dotyczy
 - c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej* – nie dotyczy
 - d) prawdopodobieństwa oddziaływania* – nie dotyczy,
 - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania* – nie dotyczy.

Inwestor zapewnia, że spełnione będą wszelkie standardy ochrony środowiska, przepisy BHP, przepisy ppoż. i wymogi sanitarne. Planowane przedsięwzięcie z uwagi na charakter i usytuowanie nie będzie związane z awarią stanowiącą zagrożenie dla ludzi i środowiska. Przy spełnieniu wszystkich norm wynikających z obowiązujących przepisów, zagrożenie jest minimalne pozwalające na stwierdzenie braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Planowana inwestycja nie obejmuje swoim charakterem oddziaływania na elementy zawarte w art. 63 ust. 1 pkt 2. Zasięg oddziaływania planowanej inwestycji nie będzie wykraczał poza granice działek. Nie stwierdza się także, występowania transgranicznego oddziaływania analizowanego zadania, że przedmiotowe zamierzenie będzie oddziaływać transgranicznie na środowisko.

W związku z powyższym po zapoznaniu się z opiniami organów uzgadniających oraz po analizie wniosku, Wójt Gminy Rojewo w swoim postanowieniu znak: RB.II.6220.8.6.2013 z dnia 17 kwietnia 2014 r. orzekł, że dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Budowa nowego budynku stacji, posadowienie 3 zbiorników podziemnych na paliwa płynne oraz dystrybutor paliw wraz z niezbędną infrastrukturą na istniejącej stacji LPG, dz. nr 40/19, 40/23, m. Rojewo, gm. Rojewo**” realizowanego na działce nr 40/19 i 40/23 położonej w m. **Rojewo, gm. Rojewo** nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z tym, że zgodnie z art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego organ administracji publicznej jest zobowiązany do załatwienia sprawy przez wydanie



decyzji Wójt Gminy Rojewo wydaje powyższą decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Pouczenie

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Termin, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu inwestycji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Organ właściwy do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 13 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, podaje się do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia przedmiotowej decyzji na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej tutejszego Urzędu pod adresem www.bip.rojewo.pl.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pani Aneta Kuś - Szych, Liszkowo 33/3, 88 - 180 Złotniki Kujawskie
2. Gmina Rojewo, Rojewo 8, 88-111 Rojewo
3. strony postępowania
(w aktach sprawy)
4. a/a (AB)

Sporządziła: Sylwia Łatka

Urząd Gminy Rojewo, Rojewo 8, 88-111 Rojewo
tel. (52) 35-11-390, fax (52) 35-11-324
rojewo@rojewo.pl, www.rojewo.pl