

Uchwała Nr XXXIII/200/2013
Rady Gminy Rojewo
z dnia 27 listopada 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Ściborze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r. poz. 594 i poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651; zm: Dz. U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 r., Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337 oraz Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz.1529) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 1 roku, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości o powierzchni 0,4667 ha, położonej w miejscowości Ściborze, będącej własnością Gminy Rojewo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 9/41, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą KW 38390.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka

U z a s a d n i e
do Uchwały Nr XXXIII/200/2013
Rady Gminy Rojewo
z dnia 27 listopada 2013r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Ściborze.

Dotychczasowy dzierżawca wystąpił do Wójta Gminy Rojewo z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na nieruchomość położoną w miejscowości Ściborze.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest Uchwała Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.



PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY

Joanna Mąka